

五一新村经济适用房（廉租房）住宅小区

2区6号楼北侧不稳定斜坡治理工程招标公告

开标日期：2025年12月10日（星期三）上午09:30时

招标编号：GZ2511142-XPZLGC

1、招标条件

本招标项目五一新村经济适用房（廉租房）住宅小区2区6号楼北侧不稳定斜坡治理工程，项目招标人为兰州建投房地产开发有限公司，建设资金已落实，项目现已具备招标条件。兹邀请在中华人民共和国境内符合资格条件的独立企业法人就上述项目对该项目进行公开招标。

2、项目概况与招标范围

2.1、工程名称：五一新村经济适用房（廉租房）住宅小区2区6号楼北侧不稳定斜坡治理工程

2.2、工期：60日历天

2.3、招标范围：施工图所含建筑工程、安装、临时工程等（具体以施工图纸和工程量清单为准）。

2.4、工程地址：五一新村经济适用房（廉租房）住宅小区2区6号楼北侧

2.5、标段划分：本项目划分为1个标段

2.6、资金来源：企业自筹

2.7、工程概况：主要采用削坡整平、挡土墙、格构锚杆、截水渠、坡脚硬化等工程（具体详见招标文件中工程量清单）。

2.8 总投资金额：81.93万元；招标控制价：55.81万元，其中建筑工程费用50.96万元；临时工程费用4.85万元。

3、投标人资格要求

3.1 投标人为在中华人民共和国境内注册的独立法人，具有独立承担民事责任的能力，需提供符合规定的营业执照正本复印件并加盖公章；

3.2 须提供投标文件递交截止日前一年内任意三个月依法缴纳税收的证明材料（如完税证明等）（复印件加盖公章），依法免税的应提供相应的证明文件；

3.3 须提供2022年度-2024年度完整的财务审计报告，成立不足三年的提供自成立以来的财务审计报告，成立不足一年的须提供银行出具的资信证明；

3.4 投标人须具备自然资源部门或原国土资源部门颁发的地质灾害治理工程施工乙级及以上资质，且在人员、设备、资金等方面具备相应能力，并持有有效的安全生产许可证；

3.5 拟派项目经理应为注册在投标人本企业的二级及以上建造师，并具有B类安全生产考核合格证书；技术负责人具有相关专业工程类中级及以上技术职称；安全生产负责人持有安全生产考核C证；项目管理机构人员均为本单位正式在职人员，中标后原则上不允许更换，须提供项目管理人员2025年任意连续3个月的社保证明材料（项目人员必须为本单位人员，提供项目经理、技术负责人、安全生产负责人以及施工员、质量员、资料员、安全员、材料员缴纳社保证明材料复印件加盖公章）；

3.6 须提供参加本次招标活动前3年内没有骗取中标和严重违约及重大违法行为，在经营活动中没有重大违法记录的承诺函（投标截止日前成立不足3年的投标人可提供自成立以来的承诺函）；

3.7 投标人未被列入“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）记录失信被执行人名单或重大税收违法案件当事人名单或企业经营异常名录。（以本项目招标公告发布之日起至投标截止日前在“信用中国”网站（www.creditchina.gov.cn）查询结果为准，如相关失信记录失效，投标人需提供相关证明资料）；

3.8 法人（负责人）为同一人或者存在控股、管理关系的不同投标人，不得同时参加本项目；

3.9 本项目不接受联合体投标。

本次采购采用资格后审，请投标人自行判断是否符合招标公告要求并决定是否参加招标活动。

4、招标文件的获取：

4.1、凡有意参加投标者，请于2025年11月19日至2025年11月24日，每日上午08时30分至17时00分（北京时间，下同），在甘肃智慧阳光采购平台完成本项目投标登记后，电话告知招标代理机构项目负责人，缴纳招标文件费用（招标代理银行信息见联系方式）并向招标代理机构邮箱（pan8473@163.com）发送标书费回执单后方可获得招标文件。

4.2、招标文件每套售价300元（人民币），售后不退。

5、投标文件的递交及相关事宜

5.1、投标文件递交截止时间：2025年12月10日（星期三）上午09:30时。请投标人在（开标时间）前登录甘肃智慧阳光采购平台不见面开标系统，下载“投标文件固化工具”、“在线开标系统操作说明”、“电子签章工具”，并按照“在线开标系统操作说明”来固化您的投标文件，并完成网上投标（上传已固化投标文件的文件HASH编码）和开标操作，若在开标截止时间前没有网上投标（上传已固化投标文件的文件HASH编码）则视为放弃投标。逾期上传或未按招标文件要求加密的投标文件平台将不予受理。

5.2、招标文件要求的各种证明材料的扫描件需编制在投标文件中，投标人需确保所提供的资质证明文件及业绩资料均真实有效，投标人需对上述资料真实性负责，如有弄虚作假行为，一经发现取消投标资格并追究其相关法律责任。

6、发布公告媒介：

本次招标公告同时在以下媒体发布：

媒介名称	网址
《甘肃智慧阳光采购平台》	www.zhygcfg.com , www.zhygcfg.cn
《甘肃经济信息网》	http://www.gsei.com.cn
《中国招标投标公共服务平台》	http://www.cepubservice.com

因轻信其他媒体、组织或个人提供的信息而造成损失的，招标人、招标代理机构概不负责。

7、其它注意事项

7.1、参与甘肃智慧阳光采购平台交易活动的潜在投标人需先在甘肃智慧阳光采购平台（网址 www.zhygcfg.com）→智慧阳光采购平台登录入口→用户注册入口进行注册，注册成功并办理CA数字证书（含电子签章）后方可登录系统进行投标登记、获取标书、参与投标报价等后续工作（甘肃智慧阳光采购平台技术支持电话：400-102-0005）。

7.2、本项目采用电子招投标，各投标人在参与投标时相关操作详见甘肃智慧阳光采购平台首页“业务指南”→“投标人、投标人办事操作指南”和“采购人、代理机构、投标人不见面开标系统操作指南”。甘肃智慧阳光采购平台技术支持电话：400-102-0005。

8、联系方式：

招标人：兰州建投房地产开发有限公司

地址：甘肃省兰州市城关区天水北路347号格林庭院

联系人：王俊

招标代理单位：甘肃省招标中心有限公司

地址：兰州市高新开发区飞雁街118号

联系人：宋晨

手机：0931-2909762

邮箱：pan8473@163.com

标书费和服务费汇款账号：

收款人名称：甘肃省招标中心有限公司

开户银行：兰州农村商业银行股份有限公司雁滩支行

账号：010410122000130231

行号：314821008010

注：电汇时请在摘要栏中备注招标编号和发票类型（专票/普票）

甘肃省招标中心有限公司

2025年11月19日